

## Villa CAP MARTIN - Golfe Bleu

Vente France

5 500 000 €

Pieds dans l'eau

Type de produit	Villa	Pièces	5+
Superficie hab.	300 m <sup>2</sup>	Chambres	4
Superficie terrain	612 m <sup>2</sup>	Ville	Roquebrune-Cap-Martin
Vue	Mer	Pays	France
Exposition	Sud	Etat	Très bon état

Au Golfe Bleu, à deux pas de Monaco, dans un domaine sécurisé, cette villa de charme entièrement rénovée bénéficie d'un accès direct à la plage et d'une splendide vue mer.

Villa sur 3 niveaux composée comme suit:

- Rez-de-jardin : un beau salon, une salle à manger, une cuisine indépendante entièrement équipée, et une chambre.
- A l'étage: 3 chambres en suite.
- Au niveau inférieur : une salle de cinéma, un billard, une salle de sport, un jacuzzi, un sauna, et une cave à vin.

Grand jardin avec piscine.

Un garage et une place de parking complètent ce bien.

Porte blindée, vidéophone.



## Villa CAP MARTIN - Golfe Bleu



## Villa CAP MARTIN - Golfe Bleu

